



04001720203040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 172

2 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στη θέση «προ οικισμού» Πυργαδικίων, Δήμου Μ. Παναγίας, Νομού Χαλκιδικής. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Βεβαίωση μερικής άρσης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την απόφαση 1430/3.12.2001 του Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. για την αποκατάσταση οδών του αγροτικού δικτύου της περιοχής Νέας Καρβάλης Νομού Καβάλας στο τμήμα 13.8 της Εγνατίας οδού. 2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Μεγάρχης Δ. Πέτα στο Ο. Τ 5 Ν. Άρτας. 3
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Κωστακίων Δ. Άρτας με δημιουργία νέας δημοτικής οδού (πεζοδρόμου) στο κληροτεμάχιο με αριθμό 1347 Ν. Άρτας. 4

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στη θέση «προ οικισμού» Πυργαδικίων, Δήμου Μ. Παναγίας, Νομού Χαλκιδικής. (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 2344/40, «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού - παραλίας καθώς και συναφή θέματα, εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.
3. Την 252/2002/26.3.2002 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών την 28.3.2002.

4. Τα 6156/13.10.99, 6245/18.10.99 και 662/5.2.2003 έγγραφα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία έχει ζητήσει την παραχώρηση χρήσης αιγιαλού για την κατασκευή του έργου «επέκταση κρηπιδώματος και κατασκευή λιμενοβραχίονα προστασίας, αλιευτικού καταφυγίου Πυργαδικίων, Δήμου Μ. Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής» καθώς και την 6299/23.9.2003 απόφαση (τροποποίηση) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία μεταβιβάζει την αρμοδιότητα εκτέλεσης του έργου στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής.

5. Το 14/6024/ΟΙΚ/16.12.2003 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής, με το οποίο βεβαιώνει ότι η οριστική μελέτη του έργου δεν έχει αλλαγές από την προμελέτη.

6. Την 1036024/3280/Β0010/17.5.2002 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, με την οποία έχουν καθορισθεί τα όρια αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Προ οικισμού» Δ.Δ. Πυργαδικίων, του Δήμου Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής.

7. Τα 542/1151/98/Αρ.Σχ.1027/28.7.1998 και 542/108/00/Αρ.Σχ.212/11.2.2000 έγγραφα του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.), με τα οποία δηλώνει την σύμφωνη γνώμη του.

8. Το 919.32709/2/00/Αρ.Σχ.1142/4.9.2000 έγγραφο και το 252/11.12.2003 FAX της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

9. Το Φ.3117.1/Φ27/ΥΠ.21/02/16.12.1999 έγγραφο της Δ/σης Λιμένων και Λιμενικών Έργων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

10. Το 5/2003/3.3.2003 πρακτικό της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΝΕΧΩΠ) Χαλκιδικής.

11. Το 4784/13.12.99 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

12. Το 6245/27.10.99 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) Δ/ση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

13. Την 6079 (2780)/26.1.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί προέγκρισης χωροθέτησης του έργου: «επέκταση κρηπιδωμάτων και κατασκευή λιμενοβραχίονα προστασίας αλιευτικού καταφυγίου Δήμου Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής».

14. Την 719 (329)/19.4.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) για την λειτουργία του έργου: «Επέκταση κρηπιδώματος και κατασκευή λιμενοβραχίονα προστασίας αλιευτικού καταφυγίου Δήμου Μ. Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής».

15. Το 174792/22.8.2003 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας- Δ/ση Θαλ. Αλιείας.

16. Το 4/2003/21.4.2003 απόσπασμα πρακτικού συνεδρίασης (33/2003 απόφαση) του Δημοτικού Συμβουλίου Παναγίας.

17. Το 3558/5.7.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί έγκρισης Οριστικής Μελέτης του έργου.

18. Την 26 απόφαση της 13/31.10.2003 Συνεδρίασης της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Χαλκιδικής.

19. Το 379/5.9.2003 εισηγητικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής.

20. Την 1110103/10191/Β0010/31.12.2003 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί απ' ευθείας παραχώρησης, στη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Νομαρχίας Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής, του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού για την κατασκευή του έργου επέκταση κρηπιδώματος και κατασκευή λιμενοβραχίονα προστασίας, αλιευτικού καταφυγίου στη θέση «προ οικισμού» Πυργαδικίων, Δήμου Μ. Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής.

21. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/τ.Β'/16.7.2003) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

Με πρόταση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνεται η από το Δημόσιο διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης συνολικού εμβαδού 3000 τμ που βρίσκεται στη θέση «προ οικισμού» Πυργαδικίων, Δήμου Μ. Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής, η οποία εικονίζεται με τα στοιχεία Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Γ στην, από Απρίλιο 2002, με κλίμακα 1:500 και με αριθμό σχεδίου 3, γενική οριζοντιογραφία έργου, της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία θεωρήθηκε από τον πολιτικό - μηχανικό Α. Αδαμάρια Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Υπηρεσίας.

Η προαναφερόμενη πρόσχωση να γίνει από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής για την κατασκευή του έργου επέκταση κρηπιδώματος και κατασκευή λιμενοβραχίονα προστασίας, αλιευτικού καταφυγίου προς εξυπηρέτηση, κατά κύριο λόγο, αλιευτικών σκαφών της περιοχής και σε έκτακτες περιπτώσεις (δυσμενείς καιρικές συνθήκες) είναι δυνατόν να ελλιμενίζονται και σκάφη αναψυχής.

Η εκτέλεση των εργασιών να γίνει βάσει της μελέτης, που εγκρίθηκε με την 3558/5.7.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «περί έγκρισης οριστικής μελέτης επέκταση κρηπιδώματος και κατασκευή λιμενοβραχίονα προστασίας αλιευτικού καταφυγίου Πυργαδικίων, του Δήμου Μ. Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής».

Κατά την πρόσχωση και μετά από αυτή να τηρηθούν όλοι οι όροι που έχουν τεθεί με τα έγγραφα 542/1151/98/Αρ. Σχ. 1027/28.7.1998 και 542/108/00/Αρ. Σχ. 212/

11.2.2000 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ), 919.32709/2/00/Αρ. Σχ. 1142/4.9.2000 της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού και το από 252/11.12.2003 FAX της ίδιας Υπηρεσίας, Φ.3117.1/Φ27/Υπ21/02/16.12.1999 της Δνσης Λιμένων και Λιμενικών Έργων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, 5/2003/3.3.2003 πρακτικό της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Χαλκιδικής (ΝΕΧΩΠ), 4784/13.12.99 της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, 6245/27.10.99 της Δ/σης Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ), 6079 (2780)/26.1.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, 14/6024/ΟΙΚ/16.12.2003 της Δνσης Τεχνικών Έργων της Ν. Αυτοδιοίκησης Ν. Χαλκιδικής, 719 (329)/19.4.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, 174792/22.8.2003 της Δ/σης Θαλ. Αλιείας του Υπουργείου Γεωργίας, 4/2003/21.4.2003 απόσπασμα πρακτικού συνεδρίασης (33/2003 απόφαση) του Δημοτικού Συμβουλίου Παναγίας, 3558/5.7.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, 26 απόφαση της 13/31.10.2003 συνεδρίασης της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Ν. Χαλκιδικής, 1110103/10191/Β0010/31.12.2003 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, συγκεκριμένα:

Όσον αφορά τις επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων ισχύουν οριακές τιμές, σύμφωνα με τις παρακάτω ισχύουσες διατάξεις:

α) Αέρια απόβλητα: οι ΠΥΣ 99/10.7.87 (ΦΕΚ 135/Α/28.7.87) και 25/18.3.88 (ΦΕΚ 52/Α/22.3.88).

β) Υγρά απόβλητα: ισχύουν οι σχετικές Νομαρχιακές Αποφάσεις

γ) Στερεά απόβλητα: η ΚΥΑ 69728/824/96 (ΦΕΚ 358Β/17.5.96)

δ) Θόρυβος: οι ΥΑ 2640/270/78 (ΦΕΚ 689Β/18.8.96), 56206/1613/86 (ΦΕΚ 570Β/9.9.86), 59001/1921/88 (ΦΕΚ 751Β/18.10.88), 765/91 (ΦΕΚ 81Β/21.2.91), 17252/92 (ΦΕΚ 395Β/92).

Ο φορέας εκτέλεσης και λειτουργίας των έργων οφείλει να εξασφαλίσει από τις πιστώσεις για την κατασκευή και λειτουργία του έργου τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα αποκατάστασης και προστασίας του περιβάλλοντος.

Ο ανάδοχος του έργου πριν από την έναρξη των εργασιών οφείλει να καταθέσει προς αξιολόγηση στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών τεχνική έκθεση που θα περιλαμβάνει την ακριβή θέση του εργοταξίου του έργου, το οριστικό χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου ανά φάσεις με τη μεθοδολογία κατασκευής ώστε να ελαχιστοποιηθούν τα κυκλοφοριακά προβλήματα. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή-λειτουργία του έργου, πρέπει προηγουμένως να χορηγηθούν όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις, συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων όπου απαιτούνται.

Κάθε είδους επέμβαση ή τροποποίηση των υφιστάμενων έργων και δικτύων υποδομών να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς ώστε να εξασφαλίζεται η ικανοποιητική λειτουργία τους.

Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων» (νυν Ν. 3028/2002).

Να ειδοποιηθεί η Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων προκειμένου να πραγματοποιήσει αυτοψία στον πυθμένα της λιμενολεκάνης τουλάχιστον 15 ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών τοποθέτησης αγκυροβολίων.

Για την κατασκευή και λειτουργία του έργου στο σύνολο του ή την πραγματοποίηση οποιασδήποτε επιμέρους δραστηριότητας ή εγκατάστασης πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις. Ο ανάδοχος του έργου πριν από την έναρξη των εργασιών οφείλει να ενημερώσει τη Λιμενική Αρχή Ιερισσού προκειμένου να εφοδιαστεί με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 Γ.Κ.Α. άδεια. Επίσης να λάβει τα απαραίτητα μέτρα προστασίας για αποφυγή ρύπανσης του θαλάσσιου περιβάλλοντος που θα του υποδείξει η Λιμενική Αρχή σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Πριν από την έναρξη των εργασιών να γίνει χωροθέτηση του εργοταξιακού χώρου, καθορισμός διαδρομών μηχανημάτων και οχημάτων και λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας και σήμανσης.

Επίσης να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και την προβλεπόμενη λήξη προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών.

Να εκδοθεί από αναγνωρισμένο νηογνώμονα το σχετικό πιστοποιητικό για την κατασκευή, έλεγχο πλευστότητας και αγκύρωσης στο βυθό και την εν γένει καταλληλότητα της προβλεπόμενης πλωτής κατασκευής ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος αποκοπής ή βύθισης της και ως εκ τούτου η δημιουργία ναυτιλιακού κινδύνου.

Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του αλιευτικού καταφυγίου θα είναι μεγαλύτερα από εκείνα στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης που θα δημιουργηθεί.

Για την αποφυγή ατυχημάτων να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα και να γίνει προσωρινή σήμανση με πινακίδες σύμφωνα με τις υποδείξεις της Λιμενικής Αρχής.

Τα βυθοκορήματα που θα προκύψουν από τις εκσκαφές εφόσον δεν υπάρχει δυνατότητα διάθεσης τους στην ξηρά να διασκορπισθούν σε απόσταση πέραν του ενός (1) ναυτικού μιλίου από την ακτή και βάθος μεγαλύτερο των πενήντα (50) μέτρων, ώστε να μην αλλοιωθούν τα βάθη της περιοχής, μετά από θετική γνωμοδότηση Αρμόδιου Κρατικού Εργαστηρίου (ΕΚΘΕ) από την οποία να προκύπτει ότι τα υλικά δεν είναι επιβλαβή για το θαλάσσιο περιβάλλον. Σε περίπτωση που απαιτηθεί κατά την εκσκαφή του πυθμένα η χρήση εκρηκτικών υλών να ληφθούν όλες οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία άδειες.

Να κατασκευασθούν ευκολίες υποδοχής για την παραλαβή καταλοίπων πετρελαιοειδών, απορριμμάτων, χημικών, λυμάτων και απορριμμάτων των σκαφών που θα προσεγγίζουν και ελλιμενίζονται.

Να προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής για την εγκατάσταση δικτύων ηλεκτροδοτήσεως, υδροδοτήσεως κ.λπ.

Να εγκατασταθεί σύγχρονο σύστημα πυρόσβεσης κατάλληλο για την κάλυψη των αναγκών σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Να προβλεφθεί η εγκατάσταση κατάλληλων και επαρκών χώρων υγιεινής καθώς και κατασκευές για τη δυνατότητα εξυπηρέτησης ατόμων με ειδικές ανάγκες. Όλες οι αποχετεύσεις από τους χώρους υγιεινής που θα κατασκευασθούν να μην καταλήγουν στη θάλασσα, αλλά να συλλέγονται και να απομακρύνονται σε μονάδα βιολογικού καθαρισμού.

Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδύνων.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής να αποσταλεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στην ενημέρωση των αντίστοιχων Χ.Ε.Ε. και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.

Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κ.λπ.) να απομακρυνθεί μετά το πέρας κάθε εργολαβίας και ο χώρος να αποκατασταθεί και τούτο να γίνει ανεξαρτήτως του ιδιοκτησιακού καθεστώτος κάθε εργοταξιακού χώρου.

Τα έργα να παραμείνουν κοινόχρηστα χωρίς να δημιουργηθεί κανένα εμπράγματο δικαίωμα για οποιονδήποτε.

Να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας, που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με το Ν. 743/77 (ΦΕΚ 319Α) όπως ισχύει, το Ν. 1269/82 (ΦΕΚ 89Α) και το Ν. 2252 (ΦΕΚ 192Α), κατά τη λειτουργία του έργου καθώς και τη Διεθνή Σύμβαση MARPOL για τη διάθεση λυμάτων, υγρών αποβλήτων και απορριμμάτων που προέρχονται από τα σκάφη.

Ιδιαίτερα να τηρηθούν οι διατάξεις που επιβάλλουν στον φορέα διαχείρισης.

α) τον εφοδιασμό με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή καθώς και τη σχεδίαση που θα πρέπει να εφαρμόζεται σε παρόμοια περιστατικά.

β) την ύπαρξη σχεδίου δράσης σε περίπτωση ατυχημάτων.

Να εξασφαλίζεται με μέριμνα του φορέα διαχείρισης του αλιευτικού καταφυγίου η συγκέντρωση και αποκομιδή των απορριμμάτων.

Να προβλεφθεί παροχή σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.

Η Λιμενική Αρχή Ιερισσού να απαγορεύσει τον καθαρισμό των δικτύων εντός της λιμενολεκάνης για να μη δημιουργείται ρύπανση από τα υπολείμματα των δολωμάτων.

Με ευθύνη του φορέα διαχείρισης να γίνονται τακτικές μετρήσεις σε χαρακτηριστικά σημεία του αλιευτικού καταφυγίου, στις οποίες θα μετρώνται όλες οι παράμετροι ποιότητας νερών που καθορίζονται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία για την αξιολόγηση της ποιότητας των νερών και τα αποτελέσματα τους να τηρούνται σε ειδικό βιβλίο που θα παραμένει στο χώρο του αλιευτικού καταφυγίου.

Εάν κατά την κατασκευή και την λειτουργία του έργου προκύψει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς το περιβάλλον ή έχουν τροποποιηθεί σημαντικές παράμετροι του έργου, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της 69269/5387/24.10.90 ΚΥΑ (ΦΕΚ 678Β'/25.10.90).

Αλλαγή βασικών χαρακτηριστικών του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην ΜΠΕ με τους όρους και περιορισμούς της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων είναι δυνατή μόνο εφόσον δεν επέρχονται ουσιαστικές διαφοροποιήσεις στο περιβάλλον και μόνο ύστερα από σχετική έγκριση του Τμήματος Περι/κού και Χωρ/κού Σχεδιασμού Δ/σης ΠΕΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας.

Σε κάθε άλλη περίπτωση απαιτείται νέα απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

Η εφαρμογή των παραπάνω περιβαλλοντικών όρων και περιορισμών αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία του έργου.

Η μη τήρηση των όρων της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή η καθ' υπέρβαση τους πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή των προβλεπόμενων από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν. 1650/86 (νυν Ν. 3010/2002).

Οι ανωτέρω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν μέχρι 19.4.2005 και με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα στοιχεία που αναφέρονται στην εγκριθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των Έργων.

Η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, η υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου καθώς και η απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού για την κατασκευή του πρέπει σε κάθε έλεγχο να βρίσκονται στα γραφεία της επιβλέπουσας Υπηρεσίας και να επιδεικνύονται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Το Κεντρικό Λιμεναρχείο Ιερισσού να αναφέρει στη Δ/ση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας την έναρξη και το πέρας των εργασιών.

Απαιτείται να φωτοσημανθούν προσωρινά τα έργα, κατά την διάρκεια της εκτέλεσής τους, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Νόμου 1629/51 «Περί Φάρων».

Το ύψος του φανού της προσωρινής φωτοσήμανσης από την επιφάνεια της θάλασσας πρέπει να είναι το ελάχιστο 1,5 μέτρα.

Η έναρξη λειτουργίας της προσωρινής φωτοσήμανσης όπως και κάθε μεταβολή αυτής με την πρόοδο των έργων πρέπει να γνωστοποιείται στην Υπηρεσία Φάρων, με κοινοποίηση στην Υδρογραφική Υπηρεσία, μνημονεύοντας τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) Είδος φανού, χρώμα φωτός και χαρακτηριστικό
- β) Ακριβής θέση φανού και χάρτης από τον οποίο έχει ληφθεί το στίγμα.
- γ) Ακριβές ύψος φανού από την επιφάνεια της θάλασσας.
- δ) Απόσταση από την οποία ο φανός είναι ορατός σε ν. μίλια
- ε) Είδος υποδοχής επάνω στην οποία είναι τοποθετημένος ο φανός προκειμένου να εκδοθεί αγγελία ενημέρωσης των ναυτιλλομένων.

Για την αποφυγή ναυτικών ατυχημάτων, η προσωρινή φωτοσήμανση πρέπει να εξακολουθήσει να λειτουργεί και στην περίπτωση διακοπής των έργων ή πέρατος αυτών μέχρι και την έναρξη λειτουργίας της οριστικής φωτοσημάνσεως.

Επισημαίνεται η ποινική και αστική ευθύνη του Φυσικού ή Νομικού Προσώπου για το οποίο εκτελούνται τα έργα στην περίπτωση ναυτικού ατυχήματος, επειδή δεν ελήφθησαν τα αναγκαία μέτρα φωτοσημάνσεως όπως ορίζει ο Νόμος.

Πριν την έναρξη των εργασιών να ζητηθούν οδηγίες για την οριστική φωτοσήμανση του έργου, από την Υπηρεσία Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

Να γνωστοποιηθεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού η έναρξη και το τέλος κατασκευής των έργων και μετά την εκτέλεσή τους να αποσταλούν σ' αυτήν σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:500 που δείχνουν τα έργα που έγιναν μαζί με τα γύρω απ' αυτά βάθη, καθώς και σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:20.000, τα οποία να δείχνουν την γεωγραφική θέση των έργων που εκτελέστηκαν.

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεσθούν τα έργα να παραμείνει κοινόχρηστος και να χρησιμοποιείται ελεύθερα από όλους τους πολίτες.

Τα έργα που θα γίνουν στον αιγιαλό ανήκουν στο δημόσιο χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλλει καμία αποζημίωση.

Το παραχωρούμενο δικαίωμα χρήσης αιγιαλού μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του δημοσίου για λόγους κατασκευής δημοσίων και λιμενικών έργων, όπως και για λόγους παράβασης των όρων και των προϋποθέσεων με τους οποίους χορηγείται η άδεια. Στις περιπτώσεις αυτές ο φορέας εκτέλεσης του έργου (Δ/ση Τεχνικών Έργων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) υποχρεούται να εγκαταλείψει τη χρήση και γενικά όλο το έργο μέσα σε τακτή προθεσμία χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης από το Δημόσιο.

Η έναρξη των εργασιών είναι δυνατή μετά την έκδοση του παρόντος.

Μετά το πέρας των προσχώσεων θα δημιουργηθεί νέος αιγιαλός και παραλία των οποίων τα όρια θα καθορισθούν από την αρμόδια Επιτροπή, ο παλαιός αιγιαλός δε, ως και το γήπεδο, που θα προκύψει από τις προσχώσεις που θα γίνουν μετά τον καθορισμό των νέων οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, να εμβαδομετρηθεί, να οριοθετηθεί και να καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία ως κτήμα του Δημοσίου, του οποίου η πλήρης κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ίδια περιοχή χωρίς την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια Αρχή.

Η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των εργασιών σε συνεργασία με την αρμόδια Λιμενική Αρχή και να αναφέρει στην Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής κάθε διαπιστούμενη παράβαση.

Η μη τήρηση των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί από τους αρμόδιους φορείς, καθώς και με το Διάταγμα αυτό, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκλησή του.

Με το παρόν διάταγμα δεν νομιμοποιούνται τυχόν υφιστάμενα παράνομα έργα.

Στον Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Κ. 378

(2)

Βεβαίωση μερικής άρσης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την απόφαση 1430/3.12.2001 του Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. για την αποκατάσταση οδών του αγροτικού δικτύου της περιοχής Νέας Καρβάλης Νομού Καβάλας στο τμήμα 13.8 της Εγνατίας οδού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» και ειδικότερα του άρθρου 11 αυτού.
 2. Τις διατάξεις του Ν. 1622/86 «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερ. Ανάπτυξη κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1832/89.
 3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
 4. Την απόφαση 1430/3.12.2001 του Γ. Γ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. (ΦΕΚ 1095/2001 τ.Δ'), με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση του θέματος.
 5. Την απόφαση 208/21.1.2002 του Γ. Γ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. για μεταφορά αρμοδιοτήτων στο Γενικό Διευθυντή της Περιφέρειας.
 6. Τον από 9.12.2003 πίνακα παρακατάθεσης αποζημιώσεων που συντάχθηκε από το Τμήμα Οδ. Κυκλ. και Τοπογραφίσεων (Γραφείο Καβάλας) της Δ.Δ.Ε. σε εκτέλεση της απόφασης 28/2002 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας.
 7. Το γραμμάτιο 40694/19.12.2003 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Γραφείο Α' Καβάλας με το οποίο έγινε η παρακατάθεση των αποζημιώσεων του παραπάνω πίνακα.
 8. Τη μη συντέλεση της απαλλοτρίωσης του θέματος για ορισμένα ακίνητα μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της απόφασης 28/2002 προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης (31.7.2002), αποφασίζουμε:
- Η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την απόφαση 1430/3.12.2001 του Γ. Γ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. αίρεται αυτοδί-

καια για τα ακίνητα με αριθμούς κτημ/κού πίνακα 284, 285, 297, 298 και 283, επειδή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα ως προς αυτά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Φεβρουαρίου 2004

Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 2160

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού
Μεγάρχης Δ. Πέτα στο Ο. Τ 5 Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
 2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
 3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
 4. Το άρθρο 38 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α').
 5. Το άρθρο 29 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'/27.8.2002) «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».
 6. Την 160/2003 απόφαση Δ.Σ. Πέτα.
 7. Την με αριθμό πρακτικού 3 (θέμα 2ο) της 24.10.2003 ομόφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας.
 8. Το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής οικισμού Μεγάρχης Δ. Πέτα, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Μεγάρχης Δ. Πέτα στο Ο.Τ. 5, στα κληροτεμάχια 27 και 28 με αύξηση του πλάτους της δημοτικής οδού έμπροσθεν αυτών, όπως φαίνεται χρωματισμένο με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχανικού Χρ. Μήτση, που συνοδεύει την παρούσα.
- Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δήμου Πέτα.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
- Άρτα, 8 Δεκεμβρίου 2003
Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθμ. 3632

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Κωστακίων Δ. Άρτας με δημιουργία νέας δημοτικής οδού (πεζοδρόμου) στο κληροτεμάχιο με αριθμό 1347 Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το άρθρο 38 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α').

5. Το άρθρο 29 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'/27.8.2002) «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

6. Το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής οικισμού Κωστακίων Δ. Άρτας.

7. Την 175/2002 ομόφωνη απόφαση Δ.Σ. Άρτας.

8. Την με αριθμό πρακτικού 3 (θέμα 5ο) της 24.10.2003 ομόφωνη γνώμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Κωστακίων Δ. Άρτας με δημιουργία νέας δημοτικής οδού (πεζοδρόμου) στο κληροτεμάχιο με αριθμό 1347, όπως φαίνεται χρωματισμένο με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Ευαγ. Φούζα, που συνοδεύει την παρούσα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Άρτας

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 8 Δεκεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

